



FOCUS
NOTARILE
Buonauro

FOCUS
NOTARILE
Buonauro

via G. Bruno, 22
Nola (Na)

+39 379 192 0152
focusnotarilebuonauro@gmail.com

focusnotarilebuonauro.it

MODULO II

**INTER
VIVOS**

- 10 lezioni teoria e singoli casi con relative clausole
- 1 traccia simulata a fine modulo
- 1 approfondimento giurisprudenziali finale

1 marzo 2025

- Presentazione
- Analisi compravendita
- Analisi permuta

8 marzo 2025

CONTRATTO IN GENERALE / 1

- Inquadramento
- Disciplina generale
- Classificazioni
- Formazione del contratto

QUESTIONI PARTICOLARI

- Contratto misti / collegato
- Opzione

15 marzo 2025

CONTRATTO IN GENERALE / 2

- Requisiti
- Effetti del contratto
- Rappresentanza
- Contratto a favore di terzo

QUESTIONI PARTICOLARI

- Condizione di adempimento
- Minore senza autorizzazione

22 marzo 2025

CONTRATTO IN GENERALE / 3

- Effetti del contratto
- Rappresentanza contratto a favore del terzo
- Urbanistica
- Catasto

QUESTIONI PARTICOLARI

- Divieto di alienazione
- Conflitto di interessi

29 marzo 2025

- Volontaria giurisdizione
- Comunione e separazione dei beni
- Convenzioni matrimoniali
- Riforma Cartabia

5 aprile 2025

DIRITTI REALI / 1

- Inquadramento e nozioni generali
- Proprietà e pertinenze
- Usufrutto e abitazione

- Servitù
- ### QUESTIONI PARTICOLARI
- Parcheggio
 - Rinuncia alla proprietà

12 aprile 2025

DIRITTI REALI / 2

- Taic
- Condominio
- Diritti edificatori
- Possesso
- Cessione di cubatura

10 maggio

LE OBBLIGAZIONI

- Inquadramento e nozione
- Classificazioni
- Effetti
- Modi di estinzione dell'obbligazione diversi all'adempimento
- Espromissione, delegazione e accollo

QUESTIONI PARTICOLARI

- Datio in solutum / compensazione
- Adempimento del terzo
- Modalità di esecuzione del prezzo

17 maggio 2025

CONTRATTI TIPICI / 1

- Vendita
- Permuta
- Mandato

24 maggio 2025

CONTRATTI TIPICI / 2

- Locazione
- Comodato
- Rent to buy
- Mutuo
- Rendita
- Contratti di garanzia
- Riflessioni finali

31 maggio 2025

- Approfondimento giurisprudenziale

7 giugno 2025

- Simulazione finale